

MAISON INDIVIDUELLE - 6 PIÈCES - PISCINE - PARCELLE 944 M2

CHF 610'000.-

CH-2830 Courrendlin, Dans le centre du village

Opportunité



Descriptif

Maison individuelle - 6 pièces - piscine - parcelle 944 m2

Maison familiale composée de 6 pièces dans le centre du village, comprenant 4 chambres à coucher, un séjour-salle à manger à réaménager, une salle de bain, un WC séparé.

De plus, au sous-sol vous trouverez deux chambres, une cave, un local technique et une salle de douche.

Une belle terrasse, une piscine, un carnotzet et un abri pour véhicules complètent ce bien.

Plus d'informations détaillées et envoi du dossier complet avec photos sur simple demande.

A visiter sans plus tarder !

Accessibilité : Courrendlin se situe à 5 minutes de Delémont

Delémont se trouvant en voiture à :

- 20 minutes de Porrentruy
- 45 minutes de la Gare TGV à Belfort
- 35 minutes de Bienne
- 50 minutes de Bâle
- 1 h 15 de Neuchâtel

Situation

Dans le centre du village

Commune

La commune de Courrendlin se situe dans la vallée de la Birse, à 4 km à vol d'oiseau, au sud de Delémont, à la sortie de la cluse de Choindez. Son territoire s'étend de la plaine de Delémont, à 436 m d'altitude, au Montchaibeux (627 m d'altitude) au Montchemin (870 m d'altitude), point le plus élevé de la commune 1 000 m forêt de

Caractéristiques

Référence : V-231119

Type : Maison individuelle

Nombre de pièce(s) : 6

Surface habitable : 150 m²

Surface terrain : 944 m²

Année de construction : 1951

Année de rénovation : 2013

Type de chauffage : Mazout

Disponibilité : De suite

la Cendre.

Le site industriel de Choindez fait également partie de la commune de Courrendlin.

www.courrendlin.ch

Village situé à la sortie des Gorges de Moutier, Courrendlin est un passage obligatoire pour qui souhaite se rendre au Jura depuis le Sud...

Au-delà de la route cantonale très fréquentée par les véhicules en transit, le village de Courrendlin vit, bouge et grandit petit à petit.

Qui veut s'arrêter et se lancer à la découverte de la localité découvrira entre autres des quartiers paisibles, des zones vertes conviviales, des terrains à bâtir, des installations scolaires et sportives, des monuments historiques tels que l'Eglise St-Barthélémy et la Tour de la Chapelle.

Pour leur part, les habitants de la bourgade, appelés Courrengauds et les Courengelles, assurent mois après mois une animation attractive de la vie locale et organisent des manifestations sportives et culturelles à caractère régional. Citons notamment, au fil des saisons : le carnaval des enfants, le feu des Brandons, Courrendlin s'expose, le marché de l'artisanat, la fête du village et Halloween. On ne s'ennuie pas à Courrendlin ...

De nombreux commerçants et artisans offrent également une palette de services très complète : du vélo au billet d'avion, du violon au poisson rouge, de la fenêtre à la charpente, de la boucherie au repas gourmand, en résumé de quoi combler tout un chacun.

Et quand tombe la nuit, il ne faut pas se leurrer ... Courrendlin ne s'endort pas, bien au contraire ... les noctambules y trouvent également leur compte et ont la possibilité de se divertir dans les différents établissements publics ou encore de tenter leur chance au casino.

Voici quelques mots, qui illustrent la vie d'un village jurassien comme tant d'autres, avec ses qualités et ses points faibles, mais qui est si cher aux Courrangelles et Courrengauds, tout simplement parce que l'on s'y sent bien !

Accès

Aisé par route cantonale

Commerces

A proximité (Denner, restaurants, poste, banque..)

Transports

Le village de Courrendlin est desservi par Car Postal.

Les arrêts de bus se trouvent aux endroits suivants :

Route de Delémont

Centre du village, près de l'église

Route de Moutier

Depuis la gare de Delémont, il est possible d'accéder au réseau CFF

Loisirs

Infrastructures sportives : tennis, halles de gymnastique, terrains de football, stand de tir petit calibre, piste de bicross, piste d'athlétisme, terrains de Basketball

Sociétés locales sportives et culturelles

Animations attractives du village

Situation à proximité de la ville et de la nature : accès rapide à Bâle et Bienne

Sous-sol

Local technique, une cave, deux chambres et une salle de bain

Rez-de-chaussée

Un hall d'entrée, une cuisine, deux chambres, un séjour à réaménager

1er niveau

Une chambre et un grande pièce à aménager selon sa convenance

Annexe(s)

Un carnotzet, un hangar, places de parc

Aménagements extérieurs

Piscine et terrasse avec cheminée

Contact visite

Madame Biljana ZIMMERMANN

E-mail : bz@neu-immo.ch

Téléphone : +41 32 423 42 94

Mob : +41 79 703 78 11